

Wann werden die Oberneulander Landstraße und die Bürgermeister-Spitta-Allee saniert?

Anfrage der Abgeordneten Fynn Voigt, Thore Schäck und Fraktion der FDP

Wir fragen den Senat:

1. Welchen Zustand weisen die einzelnen Abschnitte der Oberneulander Landstraße und der Bürgermeister-Spitta-Allee auf (bitte abschnittsweise mit Zustandsnote angeben), und wie bewertet der Senat den Gesamtzustand der beiden Straßen?
2. Für wann ist eine Sanierung der Straßen geplant, und bis wann sollen die Sanierungsarbeiten jeweils abgeschlossen sein?
3. Mit welchen Kosten wird gerechnet, und wie wird die Sanierung finanziert?

Die Fragen 1 bis 3 werden zusammen beantwortet:

Der Zustand der Oberneulander Landstraße und der Bürgermeister-Spitta-Allee wird regelmäßig kontrolliert. Ein technisches Verfahren zur systematischen Erfassung und technischen Bewertung/Benotung nach bundesweit üblichen Standards und Metriken befindet sich derzeit noch im Aufbau.

Die Fahrbahn der Oberneulander Landstraße ist abschnittsweise in einem kritischen, jedoch verkehrssicheren Zustand. Auftretende Schäden, die die Verkehrssicherheit beeinträchtigen könnten, werden umgehend beseitigt. Auf minderschwere Straßenschäden wird mittels Verkehrsbeschilderung hingewiesen.

Im Rahmen der im Budget des SV Infra in 2026/27 verfügbaren Haushaltsmittel ist allgemein über bauliche Erhaltungsmaßnahmen zu entscheiden, dies gilt analog für die Oberneulander Landstraße. Für eine Grundsanie rung wäre eine komplette Neuplanung erforderlich.

Der Mittelbedarf für die bauliche Umsetzung einer Neubauplanung der Oberneulander Landstraße wird aktuell mit rd. 25 Mio. € überschlägig veranschlagt – die Planungskosten mit rd. 5 Mio. € zzgl. der Kosten für Straßenentwässerung, Grundstücks- und sonstige Verfahrenskosten.

Die Bürgermeister-Spitta-Allee muss saniert werden. Die Planung für eine grundlegende Sanierung wurde bis 2017 weit vorangetrieben. Die Umsetzung musste infolge eines mehrstufigen Klageverfahrens des Beirates Schwachhausen/Vahr allerdings eingestellt werden, da der Zeitverlust von mehreren Jahren auch zum Verlust der dringend benötigten Fördergelder geführt hat.

Aktuell dringend sanierungsbedürftige Abschnitte der Bürgermeister-Spitta-Allee werden dieses Jahr instandgesetzt. Die erforderlichen Finanzmittel wurden in der Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung am 16.05.2024 beschlossen.

Die Planung für eine grundlegende Sanierung der Bürgermeister-Spitta-Allee könnte im Idealfall frühestens zwei Jahre nach Planungswiederaufnahme erfolgen. Der geschätzte Mittelbedarf für die Umbaukosten wird mit rund 14 Mio. € angenommen. Zusätzlich erneut benötigter Planungsmittel (Überarbeitung) beliefe sich der Mittelbedarf insgesamt auf ca. 16,8 Mio. €.