

Was kostet das Klimabauzentrum?

Anfrage der Abgeordneten Dr. Marcel Schröder, Thore Schäck und Fraktion der FDP

Wir fragen den Senat:

1. Was hat der Umzug des Klimabauzentrums insgesamt gekostet und wie viele Mittel davon wurden von der Freien Hansestadt Bremen bereitgestellt?
2. Wie hoch waren die Miet- sowie Unterhaltskosten des Klimabauzentrums am alten Standort absolut und pro qm?
3. Wie hoch sind die künftigen Miet- und Unterhaltskosten des Klimabauzentrums am neuen Standort absolut und pro qm?

Zu Frage 1:

Die Kosten für die Herrichtung des neuen Standorts für den neuen Zweck, die Ausstattung, den Umzug und den erforderlichen Rückbau am alten Standort belaufen sich auf 126.114 Euro. Die Summe wurde komplett über die Förderung der Senatorin für Umwelt, Klima und Wissenschaft gedeckt.

Darin enthalten sind die Kosten für die konzeptionelle Anpassung der neuen Räume an die Nutzung. Außerdem wurde die Gelegenheit genutzt, um die gezeigte Ausstellung zu aktualisieren und konzeptionell weiterzuentwickeln.

Erforderlich wurde der Umzug des Klima Bau Zentrums vom Standort Am Brill zum neuen Standort in der Knochenhauerstraße, da für den Standort Am Brill nur ein Zwischenmietvertrag bestand. Eine längerfristige Verlängerung des Vertrags wurde von der Vermieterin im Hinblick auf neue Nutzungen und Nutzer*innen abgelehnt. Mit den neuen Räumlichkeiten in einer bis dahin leerstehenden Innenstadt-Immobilie konnte ein neuer zentraler Standort mit längerfristiger Perspektive angemietet werden.

Zu Frage 2:

Inklusive aller Nebenkosten beliefen sich die monatlichen Kosten am alten Standort auf 6.512 Euro, dies entspricht 11,11 Euro/Monat/qm.

Zu Frage 3:

Inklusive Nebenkosten belaufen sich die monatlichen Kosten am neuen Standort auf 7.939 Euro, dies entspricht 14,84 Euro/Monat/qm.